

Recuperación de tren y playas lideran lista de proyectos que buscan impulsar a Quintero

REGIÓN. El municipio firmó un convenio con la Universidad de Chile para avanzar en iniciativas que diversifiquen la actividad económica de la zona.

Claudio Ramírez
cramirez@mercuriovalpo.cl

La prefactibilidad de una nueva red ferroviaria para pasajeros, la recuperación de la playa Papagayo y abordar desafíos de planificación urbana son algunas de las metas que se ha fijado la comuna de Quintero a mediano y largo plazo, en la búsqueda de diversificar su actividad económica y fortalecer un eje muy importante de su desarrollo como el turismo.

Por esta y otras razones, el municipio y la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile firmaron un convenio que tiene como objetivo generar una relación de colaboración entre ambas entidades para la transferencia de conocimientos y el desarrollo de estudios y proyectos de arquitectura.

En definitiva, se apunta a un plan que permita llevar a cabo los lineamientos generales del gobierno local en materia de estudios de proyectos urbanos, *buffer* de amortiguación industrial y planificación de vivienda social de la comuna. En este aspecto se incluye, por ejemplo, específicamente iniciativas de infraestructura en los sectores relativos al asentamiento precario Santa Hilda.

“Son todos proyectos de largo aliento y lo primero es contar con la prefactibilidad. (...) Esa es la etapa que noso-

“Son todos proyectos de largo aliento y lo primero es contar con la prefactibilidad. (...) Esa es la etapa que nosotros vemos cercana”.

Rodrigo Friz
Asesor Urbanista de la Municipalidad de Quintero

“Con proyectos gatillantes es posible ir encontrando maneras de volver a diversificar la economía de la ciudad”.

Alberto Texido
Académico Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile

tros vemos cercana. Lo importante en el fondo es que con este convenio, en parte, generamos un horizonte para la comuna. Hemos visto que la recuperación del servicio ferroviario ha sido muy valorada por el tema del Tren del Recuerdo, lo de la playa El Papagayo también, y sabemos que son iniciativas que van a generar un cambio importante, positivo, para todas las personas”, subrayó el asesor urbanista del municipio, Rodrigo Friz.



EL BORDE COSTERO TAMBIÉN ES UNA DE LAS ÁREAS QUE SE PRETENDE OPTIMIZAR A TRAVÉS DEL CONVENIO.

En esa línea, agregó que contar con el respaldo de la universidad genera altas expectativas de que el trabajo vaya a generar un camino que se pueda concretar. “Queremos ir creciendo como comuna y no quedarnos estancados y que se pierda el miedo a esto de la zona de sacrificio y demás”.

En cuanto a proyectos en específico, destacó lo que puede significar el regreso del ferrocarril a la comuna. “El tren es vital para nosotros por muchas razones, por crecimiento, por conveniencia y porque se conjugan muchas cosas. Entonces, es uno de los puntos también importantes para nosotros. (...) Históricamente Quintero tuvo un ramal que se

2027

Hasta ese año estará vigente el convenio formado entre el municipio y la FAU de la U. de Chile.

conectaba con diferentes localidades cercanas y con todo el Valle. Y con el tiempo eso se fue perdiendo y actualmente queda un uso de la línea férrea ligada a la parte industrial. A partir de allí siempre ha sido un anhelo de la comuna y de los quinteranos recuperar este servicio para las personas”, destacó.

Agregó que esto permitirá impulsar el turismo, lo que se complementa con otras inicia-

tivas, como la recuperación del borde costero y, particularmente, de la playa El Papagayo. “Tiene una gran relevancia histórica en una península que siempre ha sido un balneario importante y que con el tiempo se ha ido perdiendo”, dijo.

Además, indicó que el convenio busca que se vayan consolidando las áreas de amortiguación respecto a la zona industrial, lo que se relaciona con los planes de ordenamiento territorial como el Premval.

CORREGIR IMPACTOS

Alberto Texido, académico de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile, indicó como contexto que desde el año 2022, un

grupo de estudiantes y profesores de la facultad de la casa universitaria, a través de un taller ciudad puerto, comenzó a analizar la realidad de las ciudades costeras de la región.

Remarcó que en el caso de Quintero se realizó un estudio de la problemática existente respecto a la interacción que hay entre la ciudad, el medioambiente y la actividad industrial portuaria.

“Esto nos hizo preguntarnos si había algún tipo de acción sobre el territorio que permitiera corregir los impactos que la actividad industrial ha generado sobre el medioambiente y sobre el hábitat construido con uno de los impactos que conocemos ya respecto a los episodios complejos de impacto sobre el medioambiente”, dijo el también integrante del Consejo de Políticas de Infraestructura (CPI), quien añadió que la idea es avanzar en iniciativas potentes.

“Quintero era un lugar donde la playa y las vacaciones eran un punto atractivo que de alguna manera se fue deteriorando, pero creemos que a través de acciones de este tipo, con proyectos gatillantes, es posible ir encontrando maneras de volver a diversificar la economía de la ciudad con actividades económicas no contaminantes como la recuperación patrimonial ferroviaria y el desarrollo de la playa”.

Agregó que para el desarrollo de las iniciativas hay que buscar apoyos amplios “porque aquí, claramente, la interacción público privada, entre la autoridad local y la actividad empresarial productiva, es clave para encontrar diseños e inversiones”. **CS**

Drogas, armas y municiones incauta PDI en Glorias Navales

VIÑA DEL MAR. Operativo de agrupación Microtráfico-Cero de la PDI detuvo a tres implicados en el delito de tráfico.

En el sector de Glorias Navales, en Viña del Mar, fueron detenidos tres sujetos por el delito de tráfico de drogas, quienes mantenían en su poder diversas sustancias ilícitas como también distintos

implementos para su dosificación y fabricación, además de armas y municiones.

El operativo antidrogas fue llevado a cabo por efectivos de la agrupación MT-Cero de la Brigada de Investigación Criminal de

la PDI, en coordinación con el Ministerio Público, quienes, tras obtener las respectivas órdenes de entrada y registro, allanaron tres domicilios, incautando en ellos 1.483 gramos de cocaína base, 20,29 gramos de ketamina,

1.483

gramos de cocaína base, 20,29 gramos de ketamina y 126 gramos de clorhidrato de cocaína poseían los detenidos.

126,85 gramos de clorhidrato de cocaína y nueve frascos de colorantes y saborizantes para fabricar tusi, como también una pistola de aire comprimido, una escopeta de fabricación artesanal, municiones, balanzas digitales y un equipo DVR para respaldar los registros de cámaras de seguridad instaladas en una de las



DECOMISO SE REALIZÓ EN TRES DOMICILIOS DE GLORIAS NAVALES.

propiedades.

El jefe de la Bicrim, subprefecto Sergio Gutiérrez, precisó

que los imputados quedaron a disposición del Juzgado de Garantía de Viña del Mar. **CS**