

Documentación obligatoria de carácter excluyente: en todos los casos los(as) socios(as) deben enviar copia de cédula de identidad por ambos lados, certificado de residencia, liquidación de sueldo de septiembre del año en curso, formulario de postulación y carta de compromiso.

MOTIVO	DOCUMENTACIÓN
Adquisición de primera vivienda o terreno	<u>Subsidio habitacional (postulación individual):</u> <ul style="list-style-type: none"> - Libreta de ahorro para la vivienda. - Pre aprobación o aprobación de un crédito hipotecario. - Ficha técnica del subsidio al que postulará. - Cumplir con los requisitos y documentación para la postulación al subsidio.
	<u>Subsidio habitacional (postulación colectiva):</u> <ul style="list-style-type: none"> - Libreta de ahorro para la vivienda. - Ficha técnica del subsidio al cual postulará. - Certificado de pertenencia a un comité de Vivienda con n° de personalidad jurídica y código de grupo. - Certificar etapa de desarrollo del comité (búsqueda de terreno, compra, postulación a proyecto SERVIU, etc.).
	<u>Adquisición de vivienda o terreno por medio de un crédito hipotecario.</u> <ul style="list-style-type: none"> - Pre aprobación bancaria o aprobación de un crédito hipotecario. - Promesa de compra del inmueble o terreno, o reserva de la propiedad. Si no presenta promesa de compra, ni reserva de la propiedad, debe adjuntar declaración jurada simple del(la) propietario(a) mencionando la gestión de venta y documentación que acredite que es propietario(a), puede ser la escritura, el pago de contribuciones, el avalúo fiscal con el nombre y RUT del propietario, etc.
	<u>Gestión crédito hipotecario:</u> <ul style="list-style-type: none"> - Adjuntar certificado o información de ahorros dirigidos a la vivienda/terreno. - Adjuntar respaldos de la solicitud de aprobación de un crédito hipotecario con una entidad bancaria, puede ser mediante capturas de pantalla o correos electrónicos. - Promesa de compra del inmueble/terreno o reserva de la propiedad. Si no tiene promesa de compra ni reserva de la propiedad, debe adjuntar declaración jurada ante notario del(la) propietario(a) mencionando la gestión de venta y documentación que acredite que es propietario(a), puede ser la escritura, el pago de contribuciones, el avalúo fiscal con el nombre y RUT del propietario, etc.
Construcción de primera vivienda	<ul style="list-style-type: none"> - Presupuesto de materiales, mano de obra u otros. De ser informales, incluir nombre, RUN, firma y copia de cédula de identidad del maestro/a. - Fotografías actuales del espacio a construir. - Escritura del sitio. - Autorización de construcción en el sitio por el(la) dueño(a) (solo si aplica). - Permiso de obra emitida por el municipio (opcional).
Ampliación de vivienda propia	<ul style="list-style-type: none"> - Presupuesto de materiales, mano de obra u otros. De ser informales, incluir nombre, RUN, firma y copia de cédula de identidad del maestro/a. - Fotografías actuales de la vivienda, fachada y del espacio que desea ampliar. Si lo desea, puede enviar un vídeo. - Permiso de obra emitida por el municipio (opcional).

Arreglos y/o reparaciones*	<ul style="list-style-type: none"> - Presupuesto de materiales, mano de obra, muebles, etc. De ser informales, incluir nombre, RUN, firma y copia de cédula de identidad del maestro/a. - Fotografías actuales de la vivienda, fachada y del espacio que desea modificar. Si lo desea, puede enviar un vídeo.
Seguridad*	<ul style="list-style-type: none"> - Presupuesto de materiales, mano de obra u otros. De ser informales, incluir nombre, RUN, firma y copia de cédula de identidad del maestro/a. - Fotografías actuales de la vivienda, fachada y del espacio que desea asegurar. Si lo desea, puede enviar un vídeo.
Servicios básicos*	<ul style="list-style-type: none"> - Presupuesto de materiales, mano de obra u otros. De ser informales, incluir nombre, RUN, firma y copia de cédula de identidad del maestro/a. - Fotografías actuales de la vivienda, fachada y del espacio que desea ampliar. Si lo desea, puede enviar un vídeo.
Pagos atrasados*	<ul style="list-style-type: none"> - Estados de cuenta, boletas, facturas, dividendos o comprobantes <u>que den cuenta de los pagos atrasados.</u>

*Aplica para vivienda propia y arrendada. En estos casos debe presentar **uno** de los siguientes documentos:

- Propia: escritura de la propiedad, último pago de contribuciones con nombre del(a) propietario(a) y RUN, avalúo fiscal con nombre del(a) propietario(a) y RUN o comprobante de pago dividendo.
- Arrendada: contrato de arriendo.