

DIPLOMA DE POSTÍTULO EN

TASACIÓN INMOBILIARIA

2025

El Diploma de Postítulo en Tasación Inmobiliaria busca aportar en la formación de profesionales formados en concordancia con la norma NCh 3658/1 y NCh 3658/2 y de acuerdo a las sugerencias metodológicas que establecen las Normas Internacionales de Valuación. En esa línea, el programa contribuye a una creciente necesidad y desarrolla las técnicas de apoyo tendientes a la formulación fundamentada conceptual y técnicamente de los informes de tasación de inmuebles.

ACREDITADA POR EL MÁXIMO PERIODO

Gestión Institucional
Docencia de pregrado
Investigación
Vinculación con el medio
Docencia de postgrado

**Chile**
Comisión Nacional
de Acreditación

7
Años
DIC 2018 - DIC 2025



UNIVERSIDAD
DE CHILE



PLAN DE ESTUDIOS:

El programa está estructurado en 3 módulos.

Módulo I:

Introducción a la tasación

- Aspectos económicos.
- Aspectos legales I.
- Aspectos técnicos.
- Matemática financiera.
- Estadística aplicada

Módulo II:

Procedimientos de tasación

- Tasación por comparación de mercado.
- Tasación por regresiones.
- Tasación por costo de reposición.
- Tasación por rentabilidad.
- Tasación por valor residual dinámico

Módulo III:

Aplicabilidad de los procedimientos de tasación

- Normas internacionales de información financiera.
- Valoración de áreas afectas a expropiación y servidumbres.
- Taller de consolidación de informe de tasación.

Para la obtención del Diploma el estudiante debe aprobar un trabajo de evaluación con nota mínima 4.0. La última entrega del programa tiene una ponderación de 60% de la nota final y ocho ejercicios parciales tienen una ponderación de 40%. Además, debe haber cumplido con un mínimo de 75% de asistencia.

Más información:

admissionpostgrado@uchilefau.cl
+56 2 29783236

Datos generales:

Coordinador Académico: Hernán Elgueta Strange.

Modalidad online con docencia sincrónica.

Duración: 216 horas totales y 76,5 horas de docencia directa.

Documentos de postulación:

- > Certificado de Licenciatura.
 - o Título Profesional.
- > Currículum Vitae.
- > Carta de intención.
- > Copia de documento de identificación.

Arancel: 50 UF

Descuentos:

- > 25% dcto Funcionarios Públicos
- > 25% dcto licenciados FAU en etapa de titulación
- > 25% dcto profesionales titulados de área disciplinares afines, con antigüedad máxima de 2 años
- > 25% dcto personal Universidad de Chile
- > 20% dcto profesionales con 10 o más años de trayectoria en ONG y/o Consultoras relacionadas a las áreas FAU
- > 5% dcto pagando el valor total del programa al contado en el 1er periodo de postulación.

Los cursos son dictados por docentes de los distintos departamentos tanto de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo, como de otras facultades de la Universidad de Chile. Además, participan especialistas en áreas.

Síguenos en RRSS:

Instagram | @escuelapostgradofau

Facebook | @escuelapostgradofau

X | @postgradoFAU

Linkedin | @escuelapostgradofau

